

ИНФОРМАЦИЯ

о результатах комплексного контрольного мероприятия

«Финансовый аудит использования средств, выделенных Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области в 2015 году и истекшем периоде 2016 года»

Реквизиты документа	Отчет № 02/30 от 30.12.2016 г. Рассмотрен на коллегии КСП области 30.12.2016 и утвержден распоряжением председателя КСП области от 30.12.2016 №185-р
Руководитель контрольного мероприятия	К.В. Янцер, заместитель председателя КСП
Основания проведения мероприятия	Пункт 19 Плана деятельности Контрольно-счетной палаты Иркутской области на 2016 год. Включено в план деятельности на основании решения коллегии КСП области с учетом обращения прокуратуры Иркутской области
Цель мероприятия	Контроль за законностью, эффективностью (экономностью и результативностью) использования Фондом, средств областного бюджета
Предмет мероприятия	Средства областного бюджета, предоставленные специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области»
Объект проверки	Специализированная некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области»
Проверяемый период	2015 год и 9 месяцев 2016 года
Дополнительная информация	

Основные выводы

1. В соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 29.11.2013 № 528-рп, на территории Иркутской области создан региональный оператор - специализированная некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области», основной целью деятельности которого является обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области. Учредителем Фонда выступило министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области.

Фонд является юридическим лицом, не имеющим в качестве цели своей деятельности извлечение прибыли для ее распределения в пользу учредителя или между работниками Фонда в качестве их доходов. При получении в результате деятельности Фонда дохода, он направляется на реализацию уставной цели деятельности.

Согласно п. 5.1 Устава, органами управления Фонда являются Правление Фонда, генеральный директор Фонда, Попечительский совет Фонда.

Функциями Фонда являются:

- аккумулирование взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора;

- открытие на свое имя специальных счетов и совершение операций по этим счетам в случае, если собственники помещений в многоквартирном Доме на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме выбрали регионального оператора в качестве владельца специального счета;

- осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора;

- финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах средств этих фондов капитального ремонта с привлечением при необходимости средств, полученных из иных источников, в том числе из бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местного бюджета;

- взаимодействие с органами государственной власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора.

2. Фонд является организацией, все административно-хозяйственные расходы которой финансируются за счет бюджетных средств, в бюджете Иркутской области предусматриваются финансовые средства на содержание Фонда (субсидия в виде имущественного взноса).

Согласно п.2 Порядка от 03.03.2014 № 98-пп, целью предоставления субсидии в виде имущественного взноса является обеспечение финансово-хозяйственной деятельности Фонда для выполнения им своих функций в соответствии с законодательством.

На основании ст.78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации субсидия предоставлялась Министерством по соглашениям, заключаемым с Фондом:

- на 2015 год – соглашение от 27.01.2015 № 3 с первоначальным объемом средств 58 500,0 тыс. рублей, с учетом дополнительных соглашений окончательный объем представленных средств составил 76 800,0 тыс. рублей.

По данным бухгалтерского учета и отчетности, а также оперативной отчетности, предоставляемой Фондом в Министерство, за 2015 год субсидия в объеме 76 800,0 тыс. рублей израсходована в полном объеме.

- на 2016 год – соглашение от 27.01.2016 № 11 с первоначальным объемом средств 65 000,0 тыс. рублей, с учетом дополнительных соглашений, на дату проведения контрольного мероприятия, объем средств субсидии определен в размере 77 250,0 тыс. рублей.

За 9 месяцев 2016 года объем перечисленной субсидии составил 56 850,0 тыс. рублей, из них расходы произведены в сумме 45 985,2 тыс. рублей, остаток субсидии на 01.10.2016 составил 10 864,8 тыс. рублей, что отражено в отчете о целевом использовании субсидии за период с 01.01.2016 по 30.09.2016 года, направленном в Министерство.

3. В рамках контрольного мероприятия КСП области выборочно проверила эффективность и целевое использование средств областного бюджета, представленных Фонду для обеспечения его финансово-хозяйственной деятельности при выполнении им своих функций, а также средства областного бюджета, представленные на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, в форме субсидии в соответствии с Государственной программой Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2014 - 2018 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской

области от 24 октября 2013 года № 446-пп, Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20 марта 2014 года № 138-пп, Краткосрочным планом реализации в 2015 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы, утвержденным приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 25.05.2015 № 45-мпр (за исключением средств областного бюджета ранее проверенных службой государственного финансового контроля Иркутской области, акт №40-МБ 25.12.2015, а также прокуратурой Иркутской области) в объеме 150 788,2 тыс. рублей.

Объём выявленных нарушений составил 16 997,6 тыс. рублей, или 11,2 % от объема проверенных средств, где:

- объем нарушений, допущенных министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области составил – 11 800,0 тыс. рублей;

- объем нарушений, допущенный специализированной некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области» составил – 5 197,6 тыс. рублей.

Также в рамках контрольного мероприятия установлены нарушения и недостатки, допущенные как министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области, так и специализированной некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области», не нашедшие стоимостного выражения.

Рекомендации

1. Министерству жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области:

- принять исчерпывающие меры по устранению и дальнейшему недопущению нарушений и недостатков, отмеченных в данном отчете;

- в целях оптимизации расходов областного бюджета предусмотреть в Порядке определения объема и предоставления из областного бюджета субсидии специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области», утвержденном постановлением Правительства Иркутской области от 03.03.2014 № 98-пп, требования к составу административно-хозяйственных расходов Фонда, в том числе регламентирующие систему оплаты труда, размеры командировочных расходов, арендных ставок и другое;

- для своевременной подготовки проекта краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта проработать вопрос о необходимости внесения изменений в Законе Иркутской области от 27.12.2013 №167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», позволяющих оптимизировать процесс подготовки краткосрочных планов.

2. Специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области»:

- принять исчерпывающие меры по устранению и дальнейшему недопущению нарушений и недостатков, отмеченных в данном отчете;

- обеспечить возврат в областной бюджет остатка неиспользованной в 2015 году субсидии в сумме 37,5 тыс. рублей;

- принять исчерпывающие меры по возврату дебиторской задолженности 2015 -2016 годов, образовавшейся при расчетах по страховым взносам с Фондом социального страхования.

3. О принятых мерах проинформировать Контрольно-счетную палату Иркутской области в срок до 17 февраля 2017 года.