



## КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 02/25-э

о результатах экспертно-аналитического мероприятия

«Экспертиза проекта закона Иркутской области № ПЗ-225 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2017 год»

20.09.2017

г. Иркутск

Рассмотрено на коллегии КСП области 20.09.2017 и  
утверждено распоряжением председателя КСП области  
от 20.09.2017 № 84-р

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Иркутской области (далее – КСП области) по результатам экспертно-аналитического мероприятия «Экспертиза проекта закона Иркутской области № ПЗ-225 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2017 год» (далее – проект закона или законопроект), на основании обращения председателя Законодательного Собрания Иркутской области С.Ф. Брилки от 12.09.2017 №2637, в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Законом Иркутской области от 07.07.2011 № 55-ОЗ «О Контрольно-счетной палате Иркутской области».

В ходе экспертно-аналитического мероприятия установлено следующее:

1. Представленный к экспертизе проект закона одобрен Указом Губернатора Иркутской области от 31.08.2017 № 151-уг в соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12.01.2010 № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», внесен на рассмотрение в Законодательное Собрание Иркутской области.

2. Согласно статье 1 законопроекта в Закон Иркутской области от 14.10.2016 № 76-ОЗ «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2017 год» (далее – Закон) вносятся изменения:

2.1 в статью 2 - в части прогноза поступления средств в областной бюджет в 2017 году от приватизации областного государственного имущества предлагается изменить сумму 600,0 тыс. рублей на сумму 67 072,0 тыс. рублей;

2.2 в Прогнозном плане (программе) приватизации областного государственного имущества на 2017 год (далее - Прогнозный план приватизации на 2017 год) раздел 1 «Иное имущество» дополнить пунктами 20-41, а именно - дополнительно включить для приватизации 22 объекта (комплексов объектов), в том числе 1 комплекс объектов недвижимости, 19 транспортных средств и 2 объекта (комплексов объектов) движимого имущества.

КСП области отмечает, что в ранее вносимом (отозван Правительством Иркутской области) проекте Закона «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2017 год» предлагалось в Прогнозном плане (программе) приватизации областного государственного имущества на 2017 год в разделе 1 «Иное имущество» в пункте 17 слова «Транспортное средство УАЗ 32206» заменить словами «Транспортное средство УАЗ 2206», что в данном тексте законопроекта отсутствует.

2.2.1. Комплекс объектов недвижимости, состоящий из 4 зданий общей площадью 1 065,5 кв.м. с земельным участком общей площадью 3 528,0 кв.м. расположенный по адресу г. Иркутск ул. Софьи Перовской, д. 34 и являющийся объектом культурного наследия регионального значения («Доходный дом Межетова», конец девятнадцатого века) планируется к приватизации путем продажи на конкурсе.

Предварительная оценка рыночной стоимости комплекса объектов недвижимости составляет 65 902,0 тыс. рублей. Срок приватизации - III квартал 2017 года.

Начальная цена объектов приватизации будет установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости, проведенной в соответствии с требованиями законодательства об оценочной деятельности не ранее, чем за 6 месяцев до даты продажи.

2.2.2. Транспортные средства в количестве 19 единиц, не используемые областными государственными структурами, предлагается приватизировать посредством аукциона.

Общая предварительная оценка рыночной стоимости транспортных средств составляет 570,0 тыс. рублей. Срок приватизации - III квартал 2017 года.

Начальная цена объектов приватизации будет установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости, проведенной в соответствии с требованиями законодательства об оценочной деятельности не ранее, чем за 6 месяцев до даты продажи.

2.2.3. Два объекта (комплекса объектов) движимого имущества (ограждение аэродрома и технические средства охраны), переданные из федеральной собственности в областную в декабре 2016 года и расположенные на территории аэропорта г. Иркутска, предлагается приватизировать путем внесения в уставной капитал АО «Международный Аэропорт Иркутск».

При данном способе приватизации денежные средства в бюджет Иркутской области не поступают.

3. Статьей 2 законопроекта предусмотрено его вступление в силу после дня его официального опубликования.

#### Рекомендации

На основании вышеизложенного рекомендовать данный законопроект на рассмотрение Законодательному Собранию Иркутской области с учетом замечаний, изложенных в настоящем заключении КСП области.

Заместитель председателя КСП  
Иркутской области

К.В. Янцер